

**REALIZZAZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE
IN VIA VOLTELLA – SINALUNGA (SI)**

Anno 2005



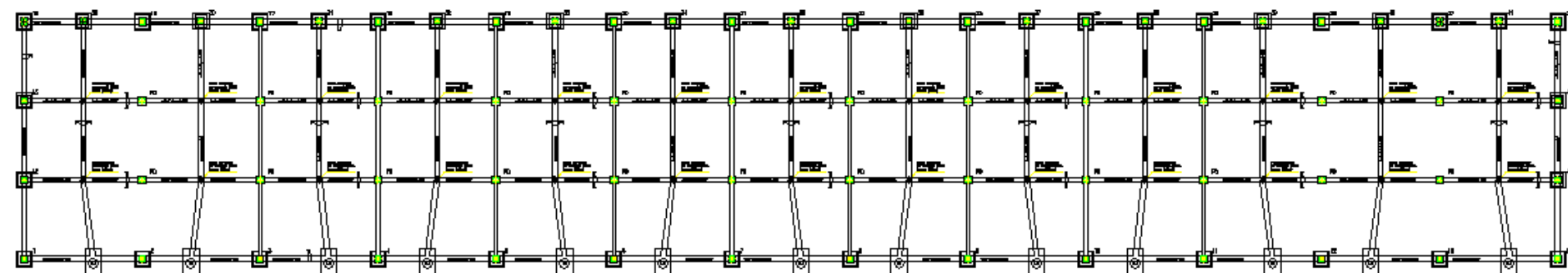
Sbancamento cantiere



Rendering di progetto



Struttura ultimata



Pianta fondazioni

La progettazione in oggetto riguarda la costruzione di un edificio per attività industriale e/o artigianale suddiviso in numero di 13 unità, ognuna delle quali composte, oltre che da un'area per la lavorazione, da una zona servizi necessari ad ogni attività produttiva formata da: un ufficio, un servizio igienico ed uno spogliatoio; ogni unità ha un accesso carrabile e pedonale indipendente nonché un'area di parcheggio e manovra.

Le strutture (pilastri, travi, tamponature) saranno realizzate completamente con elementi prefabbricati, compreso i tamponamenti che saranno in pannelli orizzontali rifiniti con superficie granigliata; la veletta al di sopra della finestratura continua di tipo a fascia sarà tinteggiata, come esplicitato nella tavola n°2.

Come precedentemente accennato la costruzione sarà suddivisa in 13 unità indipendenti, ognuna con il proprio accesso indipendente, la propria area di parcheggio e di manovra ed una area libera posta sul retro. Per ogni unità modulare sarà realizzata internamente una zona di dimensioni 6.00x8.00ml H=3.90ml destinata ad uso ufficio, servizio igienico, spogliatoio ed un piccolo archivio. Al di sopra di tale area è stato realizzato un soppalco con parapetto in ringhiera metallica; l'accesso è possibile dalla zona di lavorazione attraverso una scala, come meglio chiarito nella tavola n°4.

La recinzione esterna perimetrale sarà realizzata con basamento in C.A. ed elementi metallici per una altezza complessiva di 2,2ml, mentre la recinzione interna di divisione fra le varie unità sarà realizzata con rete a maglia sciolta.

Per ciò che riguarda gli impianti tecnici urbani sono previsti allacciamenti alle reti comunali (acquedotto e rete fognaria), per l'allacciamento alla rete ENEL sono previsti madonnini di diramazione in muratura integrati lungo il muretto di recinzione perimetrale.